

Stavebné poistenie

Informačný dokument o poistnom produkte



Spoločnosť: HDI Versicherung AG

podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom
HDI Versicherung AG pobočka poisťovne z iného členského štátu

Produkt: Stavebné poistenie All Risks

Informácie v tomto dokumente Vám majú pomôcť pochopiť základné vlastnosti a podmienky poistenia. Kompletné informácie pred uzavretím poistenia a zmluvné informácie o produkte sú uvedené v ďalších dokumentoch: vo **Všeobecných podmienkach pre stavebné poistenie All Risks /VPST 2010/**, ďalej len „všeobecné podmienky“, v Poistnej zmluve a ostatných jej prílohách.

O aký typ poistenia ide?

Stavebné poistenie kryje vecné škody na poistenom stavebnom diele spôsobené poistenými nebezpečenstvami (poistenie vecných škôd) a škody spôsobené poisteným tretej osobe v priamej súvislosti s realizáciou poisteného stavebného diela (poistenie zodpovednosti za škodu).



Čo je predmetom poistenia?

Poistenie vecných škôd:

- ✓ Poistenie vecných škôd sa vzťahuje na nepredvídané a náhle škody na poistených veciach vzniknuté z akejkoľvek príčiny na predmete poistenia počas doby trvania poistenia, ktoré nie sú vo všeobecných podmienkach a v Poistnej zmluve vylúčené. Vecnou škodou sa rozumie poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo strata vecí.
- ✓ Predmetom poistenia sú:
 - stavebné dielo, t.j. dodávky, trvalé a dočasné práce realizované v rámci zhotovenia stavebného diela, vrátane všetkých materiálov, ktoré majú byť doň zabudované,
 - ďalšie pripoistiteľné predmety, dojednané v Poistnej zmluve ako sú napr. zariadenia staveniska, stavebné stroje, a rôzne náklady, ktoré vzniknú poistenému v súvislosti s poistnou udalosťou (napr. náklady na odpratanie).

Poistenie zodpovednosti za škodu :

- ✓ Len spolu s poistením vecných škôd sa stavebné poistenie môže dojednať aj pre poistenie zodpovednosti za škodu. Poistenie sa potom vzťahuje aj na náhradu škody, ktorú poistený spôsobil tretej osobe v priamej súvislosti s realizáciou poisteného stavebného diela, v miesta poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti počas doby trvania poistenia a za ktorú zodpovedá na základe občianskoprávných ustanovení o zodpovednosti za škodu (nároky na náhradu škody). Škodou sa v poistení zodpovednosti rozumie:
 - škoda na zdraví, t.j. usmrtenie, telesné poranenie alebo poškodenie zdravia, alebo
 - škoda na veci, t.j. poškodenie alebo zničenie vecí.

Poistná suma pri poistení vecných škôd má zodpovedať:

- ✓ pri stavebnom diele: celkovej zmluvnej hodnote stavebného diela pri jeho dokončení, vrátane všetkých materiálov, miezd, dopravných nákladov, colných a iných poplatkov a materiálov a vecí dodaných objednávateľom,
- ✓ pri stavebnom zariadení a vybavení, stavebných strojoch novej hodnoty, t.j. výške nákladov, ktoré je nutné vynaložiť v mieste poistenia na znovuoobnovenie vecí toho istého druhu a výkonu.

Poistná suma pri poistení zodpovednosti za škodu:

- ✓ Poistná suma predstavuje hornú hranicu plnenia poisťovateľa za jednu poistnú udalosť. Poisťovateľ poskytne plnenie za poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia najviac vo výške 1 – násobku príslušnej poistnej sumy. Výška poistnej sumy je bližšie špecifikovaná v časti „Poistná suma/Limity plnenia“ v Poistnej zmluve.



Čo nie je predmetom poistenia?

Poistenie vecných škôd a zodpovednosti za škody sa nevzťahuje na škody spôsobené:

- ✗ vojnou, terorizmom a inými násilnými činmi uvedenými v čl.5 bod. 1 aň Všeobecných podmienok pre stavebné poistenie All Risks /VPST 2010/,
- ✗ jadrovou reakciou, rádiáciou alebo rádioaktívnym zamorením,
- ✗ hrubou nebanlivosťou
- ✗ vedomým porušením povinností smerujúcich k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva, ktoré sú uložené právnymi predpismi vzťahujúcimi sa, okrem iného, na prevádzkovú činnosť poisteného,
- ✗ úmyselným konaním zo strany poisťníka, poisteného, ich právneho zástupcu alebo ich vedúceho zamestnanca, prípadne na ich príkaz alebo s ich súhlasom,
- ✗ úplným alebo čiastočným zastavením prác,
- ✗ chybou alebo vadou, ktorú mala poistená vec už pred začiatkom poistenia, o ktorej poisťník alebo poistený mali alebo mohli mať vedomosť.

Poistenie vecných škôd sa nevzťahuje na:

- ✗ škody uvedené v čl. 16 Všeobecných podmienok pre stavebné poistenie All Risks /VPST 2010/ a v Poistnej zmluve

Poistenie zodpovednosti za škodu sa nevzťahuje na:

- ✗ nároky vylúčené v čl.20 Všeobecných podmienok pre stavebné poistenie All Risks /VPST 2010/ a v Poistnej zmluve.



Týkajú sa krytia nejaké obmedzenia?

- ! V prípade, ak sa poisťovateľ až po poistnej udalosti dozvie, že jej príčinou bola skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohol zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá bola pre uzavretie poistenia podstatná, má právo poistné plnenie odmietnuť; odmietnutím plnenia poistenie zanikne
- ! Poistné plnenie poisťovateľa je pri každej poistnej udalosti krátené o v poistnej zmluve dojednanú spoluúčasť.
- ! Ak sa pokúsi poisťník/poistený uviesť poisťovňu do omylu o skutočnostiach, ktoré sú významné pre určenie príčiny a pre výšku náhrady škody, poisťovňa je oslobodená od povinnosti poskytnúť plnenie.
- ! Ak poistený odmietne poisťovateľom požadované vybavenie nároku na náhradu škody uznaním, uspokojením alebo urovaním, poisťovateľ môže písomne vyhlásiť, že svoj podiel na uplatnenom nároku na náhradu škody a nákladoch ponecháva k dispozícii na plnenie poškodenému. Poisťovateľ v takom prípade neposkytne plnenie za prípadné ďalšie záväzky poisteného na istine, úrochok a nákladoch, ktoré vznikli po doručení uvedeného vyhlásenia.
- ! V prípade ak na základe vedome nepravdivého alebo neúplnej odpovede bolo učené nižšie poistné má poisťovateľ právo poistné plnenie znížiť.
- ! Ďalšie bližšie špecifikované limity a iné obmedzenia sú uvedené vo všeobecných podmienkach a Poistnej zmluve.



Kde sa na mňa vzťahuje krytie?

- ✓ Poistné krytie sa vzťahuje na miesto poistenia uvedené v Poistnej zmluve – miesto výkonu stavebných prác.



Aké mám povinnosti?

Povinnosti poistníka a/alebo poisteného na začiatku platnosti Poistnej zmluvy:

- Poistník a/alebo poistený je pri uzatváraní Poistnej zmluvy povinný oznámiť poisťovni pravdivo a úplne všetky jemu známe okolnosti, ktoré sú pre prevzatie rizika a určenie výšky poistného podstatné

Povinnosti poistníka a/alebo poisteného počas trvania platnosti Poistnej zmluvy:

- Poistník je povinný platiť poistné včas a v stanovenej výške.
- Poistník a/alebo poistený nesmie po uzatvorení poistnej zmluvy bez súhlasu poisťovne privodiť zvýšenie nebezpečenstva alebo povoliť jeho zvýšenie treťou osobou. Pokiaľ príde k zvýšeniu nebezpečenstva je poistník a/alebo poistený povinný bezodkladne informovať poisťovňu.
- Poistník a/alebo poistený musí:
 - dodržiavať všetky zákonné, úradné alebo v Poistnej zmluve dojednané bezpečnostné predpisy,
 - udržiavať veci slúžiace prevádzke, predovšetkým bezpečnostné zariadenia stále v riadnom stave a závady alebo škody nechať bezodkladne odstrániť,
 - vykonávať bežné zabezpečenie dát a dodržiavať predpisy výrobcov týkajúcich sa údržby a ošetrovania zariadení na zabezpečenie dát a nosičov dát.

Povinnosti poistníka a/alebo poisteného v prípade škody:

- Ak vznikne poistná udalosť je poistený povinný urobiť všetky možné opatrenia smerujúce k tomu, aby sa vzniknutá škoda už neväčšovala a aby sa obmedzil rozsah už vzniknutej škody.
- Poistený je povinný bezodkladne informovať poisťovňu a policajný orgán o vzniku škody – najneskôr do jedného týždňa od zistenia škody alebo uplatnenia nároku na náhradu škody voči poistenému.
- Poistený je povinný predložiť všetky doklady vyžiadané poisťovateľom potrebné na posúdenie okolností vzniku škodovej udalosti.
- Poistený je povinný umožniť poisťovni alebo jej zástupcom vyšetriť škodu na mieste poistenia a sprístupniť jej všetky dokumenty a materiály potrebné k vyšetreniu príčiny a výšky škody.
- Poistený nesmie bez súhlasu poisťovne meniť stav miesta škody. Toto neplatí v prípade, ak z dôvodu zmenšenia prevádzkových strát je nutné okamžite začať s upratovaním a s obnovovacími prácami.

Ďalšie povinnosti poistníka a/alebo poisteného na začiatku platnosti Poistnej zmluvy, počas trvania platnosti Poistnej zmluvy a v prípade škody sú uvedené vo všeobecných podmienkach poisťovne a v Poistnej zmluve.



Kedy a ako uhrádzam platbu?

Poistné za stavebné poistenie je platené za celú dobu trvania poistenia ako jednorazové poistné.

V poistnej zmluve je možné dohodnúť platenie poistného v splátkach.

Výška poistného a jeho splatnosť je uvedená v Poistnej zmluve v článku „Poistné/splatnosť poistného“. Poistné sa uhrádza bezhotovostným prevodom na účet poisťovateľa uvedený na prvej strane poistnej zmluvy.



Kedy začína a končí krytie?

Poistenie sa dojednáva na dobu určitú. Začiatok a koniec poistenia je určený v poistnej zmluve a definovaný vo Všeobecných podmienkach pre stavebné poistenie /VPST 2010/ v čl.11.

Poistenie dojednané na dobu určitú a zanikne uplynutím doby trvania poistenia.

Poistné krytie zanikne aj z dôvodov bližšie špecifikovaných vo všeobecných podmienkach napr. zrušením alebo zánikom bez právneho nástupcu poistníka a poisteného, zánikom oprávnenia poisteného na podnikanie a výkon stavebnej činnosti, poistnou udalosťou pri ktorej odpadol dôvod ďalšieho poistenia, nezaplatením poistného, výpoveďou alebo dohodou.



Ako môžem zmluvu vypovedať?

Písomnou výpoveďou do dvoch mesiacov od uzavretia poistnej zmluvy; výpovedná lehota je osem dní a začína plynúť prvým dňom po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, jej uplynutím poistenia zanikne.